



## Městský úřad Litoměřice

odbor dopravy a silničního hospodářství

Č. j.: MULTM/0037461/18/DOP/LKu  
Sp. zn.: MULTM/0017372/18/DOP/LKu

Vyřizuje: Ing. Lenka Kuchařová  
Telefon: +420 416 916 510  
Fax: +420 416 916 531

E-mail:

Dat. schránka: tpebfnu

- dle rozdělovníku -

Litoměřice 01.06.2018

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 1 a ust. § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení, které vedl podle ust. § 108, 109, § 110, § 111 až § 115 stavebního zákona, dle žádosti o stavební povolení, kterou dne 08.03.2018 podal

**Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice, Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice, IČO: 01312774**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle ust. § 115 stavebního zákona

**I. vydává podle § 115 stavebního zákona**

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**Polní cesta HPC1 v k.ú. Michalovice u Velkých Žernosek**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 457, 431 v k.ú. Michalovice u Velkých Žernosek.

Dne 16.02.2018 bylo vydáno stanovisko MěÚ Litoměřice, odborem územního rozvoje – úřad územního plánování pod č.j. MULTM/0008370/18/ROZ/IPe.

## **Stručný popis stavby**

Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty v šíři 4,5 m (vozovka 3,5 m + krajnice 2 x 0,5 m). Povrch bude živičný kryt. Délka úseku je 222,914 m. Bude osazeno příslušné dopravní značení. Polní cesta je odvodněna na okolní terén pomocí podélných trativodů.

## **II. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala firma B-PROJEKTY s.r.o., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, IČO: 01782975, kterou ověřil Ing. Miloš Veselý, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. autorizace 0400996. Dokumentace byla ověřena ve stavebním řízení a tvoří nedílnou součást rozhodnutí pro stavebníka.
2. Případné změny musí být předem odsouhlaseny speciálním stavebním úřadem a projektantem.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem. Doklad o vytyčení bude předložen ke kolaudaci stavby.
4. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15-ti dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby, stavebník doloží speciálnímu stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a jméno odpovědné osoby.
5. Práce budou zahájeny až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a budou koordinovány se stavbou ostatních stavebních objektů povolovaných obecným stavebním úřadem i speciálními stavebními úřady.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě na staveništi umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě do kolaudace stavby.
7. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státního stavebního dohledu a bude předložen ke kolaudaci stavby.
8. Před zahájením prací budou v terénu vytyčeny veškeré inženýrské sítě na základě platných vyjádření o jejich existenci. Správci těchto médií budou přizváni ke všem dotykům s jejich zařízeními k provedení kontroly, event. poškození bude neprodleně odstraněno na náklad investora stavby. Při realizaci stavby budou stávající sítě a zařízení, včetně ochranných pásem, respektovány se splněním požadavků jejich správců.
9. Stavbou nebude docházet ke znečišťování komunikací, v opačném případě zajistí stavebník resp. zhotovitel neprodleně nápravu.
10. Veškerý stavební odpad bude tříděn a zneškodněn v odpovídajících zařízeních, nebude

ponechán na komunikaci a bude plynule odvážen. Doklady o jeho uložení nebo využití budou předloženy ke kolaudaci.

11. Budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ Litoměřice OŽP ze dne 06.12.2017 č.j. MULTM/0072826/17/ŽP. Dodavatel stavby musí při nakládání s odpady plnit povinnosti vyplývající z ustanovení § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a z vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů. Odpady k odstranění a využití musí být předávány výhradně osobám oprávněným ve smyslu § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a to spolu se základním popisem odpadu (viz příloha č.1 k vyhlášce č. 294/2005 Sb.).

12. Budou dodrženy podmínky stanoviska Ústavu archeologické památkové péče ze dne 20.11.2017 č.j. 2310/2017. Na stavbě musí být umožněno provedení příp. archeologického výzkumu. Přesné datum počátku výkopových prací bude ohlášeno s dvoutýdenním předstihem..

13. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, Teplice ze dne 01.11.2017 č.j. SCVKZAD10145 a ze dne 19.12.2017 č.j. 017610291567/ÚTPCUL/Kl. Stávající zařízení – vodovodní řady, el. vedení - dojde ke střetu, vytyčení, ochranná pásma.

Uvedené zařízení je zakresleno v příloze, jež je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres liniových vedení slouží pouze pro orientační informace o jejich existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území. Skutečné umístění zařízení je nutno zajistit vytyčením přímo na místě, nejlépe před zahájením projektových prací. V případě nejistoty budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou.

Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.

Při umístění jakýchkoliv staveb je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění. Výkopové práce v těchto ochranných pásmech se provádějí výhradně ručním způsobem..

Upozorňujeme dále zejména na poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, revizní kanalizační šachty, které je nutno respektovat zachovat. Požadujeme, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max. tolerance - + 15 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením – popř. nová úprava nivelety terénu.

Požadujeme být přizváni ke každému dotyku s námi provozovaným vodohospodářským zařízením. Požadujeme s dostatečným předstihem provést písemně ohlášení zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si investor zajistí vytyčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby. Vytyčení skutečného umístění zařízení je nutné objednat na tel. 840 111 111, e-mail info@scvk.cz.

Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizaci provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.

Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací.“

Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizací, v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. Děčín č.j. 100821005 ze dne 17.10.2017 a č.j. 1096886536 ze dne 26.02.2018 – ochr. pásmo. V zájmovém území dojde ke střetu s nadzemním energetickým zařízením VN. Požadujeme respektovat zařízení, vytyčení, dodržet ochranné pásmo, dodržení podmínek, součinnost, poučení pracovníků.

15. Budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. Praha č.j. 556997/18 ze dne 08.03.2018 a č.j. SOS-18VE 18-10833-0237. V zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací. Požadujeme respektovat zařízení, vytyčení, dodržet ochranné pásmo, dodržení podmínek, součinnost. Pro zajištění ochrany našeho vedení požadujeme, aby měl stavebník před vydáním stavebního povolení platné „Vyjádření o existenci podzemních vedení sítí elektronických komunikací“.

Zároveň stavebníka upozorňujeme, že podmínky dané ve „Vyjádření...“ musí být dodrženy.

V oblasti stavby se nachází naše vedení a zařízení SEK, které požadujeme respektovat a chránit ve stávajícím umístění a před poškozením. V místě křížení budované cesty, nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení SEK nesmí dojít ke snížení či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005. Po odkrytí našeho vedení doporučujeme stavebníkovi provést taková opatření, aby nedošlo k poškození našeho vedení ani náhodným způsobem.

V místě výstavby komunikace požadujeme po vytyčení vykopání sond pro přesné umístění a hloubky našeho vedení, v případě mělko uloženého kabelu požadujeme uložení vedení do hloubky podle ČSN 73 6005 s uložením do betonových žlabů, popřípadě do PVC půlených chrániček s přidáním jedné nové chráničky KOPOFLEX prům. 150 mm jako rezervní prostup pod novou komunikací, to vše s metrovým přesahem do volného terénu. Tuto výstavbu je možné provést stavebníkem avšak za dozoru pracovníka CETIN a.s. (p. Kodýtek, 606757131).

Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném „Vyjádření o ...“. Vytyčení našeho vedení na místě stavby bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve „Vyjádření o...“

Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (p. Kmoch tel.: 602205838). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

16. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci stavebního povolení.

17. Po dobu výstavby bude zajištěn průjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému (Policie ČR, rychlá záchranná služba, požární vozidla HZS ÚK ÚL) včetně obslužného systému – veřejné služby (autobusy, atd). Nesmí být stavbou zatížena ani omezena evakuace osob z objektů. Pro potřeby jednotek PO budou trvale zajištěny volné příjezdové komunikace v šířce min. 3,0 m s úpravou výjezdů z upravovaných částí vozovky. Rovněž nesmí být omezen přístup techniky JPO ke všem stávajícím zdrojům požární vody.

18. Práce provádět tak, aby byl umožněn vjezd na přilehlé soukromé pozemky bez většího omezení.


19. Stavba může být užívána až po kolaudaci. Ukončení prací oznámí stavebník zdejšímu stavebnímu úřadu spolu s návrhem na vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.

20. Majitelé sousedních nemovitostí nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech, případně vzniklé škody by musely být uhrazeny.

21. Stavebník, dodavatel stavby jsou povinni splnit podmínky vydaných vyjádření, stanovisek a rozhodnutí, která získal stavebník před vydáním stavebního povolení.

22. Speciální stavební úřad MěÚ Litoměřice odbor dopravy a silničního hospodářství stanoví plán kontrolních prohlídek stavby: 1. kontrolní prohlídka před započítím prací, 2. kontrolní prohlídka po provedení konstrukčních vrstev komunikace, 3. kontrolní prohlídka po celkovém dokončení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (ust. § 109 odst. 1 písm. a-d stavebního zákona):

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice, Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice; Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice; Obec Malíč, Malíč č.p. 12, 412 01 Malíč; Obec Michalovice, Michalovice č.p. 44, 412 01 Michalovice; Matuška Karel,  Liberec XXV-Vesec, 46312 Liberec; Severočeské vodovody a kanalizace. 44, a.s., Přítkovská 1689, Teplice; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV.; Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6, 130 00 Praha 3

### **Odůvodnění**

Dne 08.03.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 17.04.2018 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 11.05.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. V průběhu zahájení řízení byl stavebník vyzván k doplnění stanovisek, resp. jejich aktualizaci. Došlo pouze k aktualizaci platnosti, k jiné žádné změně.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:**

- nikdo nepodal návrh nebo námitku

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Podmínky z jednotlivých vyjádření a stanovisek nebyly doslovně citovány, pouze byla uvedena data vydání a jejich čísla jednací. Speciální stavební úřad k tomuto přikročil poté, co tato vyjádření předložil stavebník spolu se žádostí o stavební povolení a dále z důvodu, že by po plné citaci bylo samotné stavební povolení nepřehledné a zbytečně rozsáhlé (přes deset stránek). I přes tento způsob zkráceného stylu zanesení podmínek do rozhodnutí, jsou tyto podmínky stavebníkovi uloženy a jsou vymahatelné.

Ke stavebnímu řízení bylo předloženo:

- 3 x projektová dokumentace pro stavební povolení
- stanovisko MěÚ Litoměřice, odbor územního rozvoje – úřad územního plánování pod č.j. MULTM/0008370/18/ROZ/IPe ze dne 16.02.2018
- stanovisko MěÚ Litoměřice, odbor dopravy a sil. hospodářství ze dne 09.02.2018 č.j. MULTM/0072744
- stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí ze dne 06.12.2017 č.j. MMULTM/0072826/17/ŽP

- závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ze dne 02.01.2018 č.j. SR/2719/UL/2017-2
- stanovisko KHS Ústeckého kraje ze dne 01.12.2017 č.j. KHSUL 59826/2017
- stanovisko Ústavu archeologické památkové péče ze dne 20.11.2017 č.j. 2310/2017
- stanovisko Policie ČR KŘ DI Litoměřice ze dne 09.11.2017 č.j. KRPU-216047-1/čj-2017-040606
- stanovisko HZS Ústí nad Labem ze dne 21.11.2017 č.j. HSUL-7226-2/LT-2017
- vyjádření spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, Teplice ze dne 01.11.2017 č.j. SCVKZAD10145 a ze dne 19.12.2017 č.j. 017610291567/ÚTPCUL/KI
- vyjádření ČEZ Distribuce č.j. 100821005 ze dne 17.10.2017 a č.j. 1096886536 ze dne 26.02.2018 – ochr. pásmo
- vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 17.10.2017 č.j. 0200663828
- vyjádření Grid Services s.r.o. č.j. 5001605286 ze dne 17.10.2017
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. Praha č.j. 556997/18 ze dne 08.03.2018 a č.j. SOS-18VE 18-10833-0237
- vyjádření UPC Česká republika ze dne 26.10.2017
- stanovisko VUSS ze dne 21.11.2017 č.j. ÚP-497/20-706-2017
- stanovisko Obce Malíč ze dne 27.10.2017
- stanovisko Obce Michalovice ze dne 30.10.2017
- kopie katastrálních map
- výpisy z katastru nemovitostí
- smluvní vztahy s vlastníky pozemků
- doklad o autorizaci

Speciální stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Bc. Jan Jakub  
vedoucí odboru dopravy a sil. hospodářství

### **Poplatek**

Od správního poplatku je organizační složka státu osvobozena dle ust. § 8 podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

### **Příloha**

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

### **Obdrží**

*Navrhovatelé(doručenky)*

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice, Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice

*účastníci*

Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

Obec Malíč, Malíč č.p. 12, 412 01 Malíč

Obec Michalovice, Michalovice č.p. 44, 412 01 Michalovice

Matuška Karel, ~~XXXXXXXXXX~~, Liberec XXV-Vesec, 46312 Liberec

Severočeské vodovody a kanalizace. 44, a.s., Přítkovská 1689, Teplice

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6, 130 00 Praha 3

*DO*

KŘP Policie ČR Dopravní inspektorát, Litoměřice

MěÚ Litoměřice, odbor životního prostředí, Pekařská 2, 412 01 Litoměřice 1

MěÚ Litoměřice, odbor územního rozvoje – úřad územního plánování, Pekařská 2, 412 01 Litoměřice 1

MěÚ Litoměřice, odbor dopravy a SH, Topolčianská 1, Litoměřice

HZS Ústeckého kraje, Horova 10, Ústí nad Labem

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Michalská 14, 412 01 Litoměřice

MO ČR - Odbor ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12, Praha